

稲沢市身体障害者福祉センター等の指定管理者候補者の選定結果について

1 施設の名称

稲沢市身体障害者福祉センター等

(稲沢市身体障害者福祉センター、稲沢市稲葉老人福祉センターあすなろ館及び稲沢市働く婦人の家)

2 申請団体数

1 団体

3 選定方法

(1) 今回の選定にあたっては、下記の理由から非公募とし、社会福祉法人 稲沢市社会福祉協議会に限定して審査を行った。

[特命理由]

- ・稲沢市身体障害者センター等を設置して以来長年にわたり、施設の管理を安全かつ円滑に行ってきた実績がある。
- ・社会福祉法人 稲沢市社会福祉協議会は、対象施設に事務所を有し、地域福祉の推進を図ることを目的とする公共的な団体であること。また、活動目的が稲沢市身体障害者福祉センター、稲沢市稲葉老人福祉センターあすなろ館及び稲沢市働く婦人の家の設置目的である福祉の増進・各種相談事業・教養・健康増進等に関する事業と総合的に合致していることから、社会福祉法人 稲沢市社会福祉協議会が一体的に管理運営することは合理的かつ効果的と認められる。

以上のような理由から、今回の募集については現在の指定管理者である社会福祉法人稲沢市社会福祉協議会に募集を限定するものとした。

(2) 申請団体が1団体のみであったため、当該団体から提出された申請書類（事業計画書、収支計算書等）の内容について、施設所管課による第1次審査（書類審査）の後、稲沢市福祉施設指定管理者候補者選定委員会において、当該団体が指定管理者として適当かどうか選定審査基準に基づく審査を行った。

4 選定審査基準

(1) 審査配点表（選定委員会委員1人あたり）

審査項目		得点（上限）
1 利用者の平等な利用を確保することができるものであるか （平等利用の確保）	利用者の平等な利用の確保	10点
	利用者に対するサービスの向上	15点
2 施設の効用を最大限に発揮するものであるか （施設の効用発揮）		20点
3 施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであるか （管理経費の縮減）		10点 ※下記参照
4 施設管理を安定して行う物的・人的能力を有していること （安定経営能力）	施設の適切な維持管理	25点
	経営の健全性	20点
合計		100点

※管理経費の縮減

次に掲げる2つの視点から審査を行うものとする。

①管理経費の縮減が図られているか（上限5点）

・次の計算式により算出する。

【計算式】

$$\text{評価点} = (\text{指定管理料算定参考額} - \text{提案額}) \div \text{指定管理料算定参考額} \times 100$$

- ・指定管理料算定参考額（新規導入の場合は上限額）に対して、1%削減するごとに1点加点する（上限5点）
- ・算出結果の小数点第2位を四捨五入し評価点とする。
- ・算出結果が「評価点>配点」の場合は、「評価点=配点」とする。

②経費の縮減が利用サービスの低下を招いていないか（上限5点）

(2) 選定条件について

選定委員会委員1人の採点上限を100点とし、委員5人の得点数の合計が、総得点数（500点）の6割（300点）未満の場合は、指定管理者の候補者に該当しないものとする。

5 選定結果

申請団体		社会福祉法人 稲沢市社会福祉協議会
審査項目		
1 平等利用の確保	利用者の平等な利用の確保 (50点)	41点
	利用者に対するサービスの向上 (75点)	52点
2 施設の効用発揮 (100点)		72点
3 管理経費の縮減 (50点)		17点
4 安定経営能力	施設の適切な維持管理 (125点)	86点
	経営の健全性 (100点)	77点
合計 [500点]		345点
選 定 理 由		<p>申請団体は1団体のみであったが、提出された申請書類（事業計画書、収支計算書等）の内容について、当該団体から説明を受け、質疑を行い、審査項目に沿って採点する方法で選定審査を行った。その結果、得点数合計が配点の6割（300点）を上回り、選定条件を満たした。</p> <p>また、当該団体は、今日まで当該施設を指定管理者として適切に管理してきた実績があり、今後も引き続き安定かつ適正な業務の遂行が期待できる点や、障害者相談支援事業所や地域包括支援</p>

	センターを受託していることから利用者の相談に連携して対応できる点、アンケート等による利用者の意見を反映した施設の管理運営に取り組む姿勢等を評価し、候補者として選定したものを。
--	---

6 指定管理者候補者

団体の名称：社会福祉法人 稲沢市社会福祉協議会

所在地：稲沢市西町三丁目10番24号

7 選定委員会委員

栗林 芳彦	名古屋文理大学 情報メディア学部教授
近藤 康之	税理士
小野 達哉	稲沢市福祉保健部福祉課長
荻須 正偉	稲沢市福祉保健部高齢介護課長
内藤 幸蔵	稲沢市教育委員会生涯学習課長

8 指定期間

平成30年4月1日から平成33年3月31日まで

9 選定の経過

- 募集要項等の配布 平成29年7月11日から7月21日まで
- 質問書の受付 平成29年7月11日から7月21日まで
- 質問書に対する最終回答 平成29年7月28日
- 申請書類の受付 平成29年7月31日から8月18日まで
- 第1次審査（書類審査） 平成29年8月18日から9月11日まで
- 指定管理者候補者選定委員会 平成29年10月4日