

7 都市計画税

(1) 調定額(現年課税分)

区分 年度	土 地		家 屋		合 計	
	調定額(千円)	前年比(%)	調定額(千円)	前年比(%)	調定額(千円)	前年比(%)
元	473,825	100.2	422,426	101.7	896,251	100.9
2	473,534	99.9	432,462	102.4	905,996	101.1
3	470,507	99.4	417,634	96.6	888,141	98.0
4	472,583	100.4	436,613	104.5	909,196	102.4
5	472,186	99.9	442,496	101.3	914,682	100.6

(注) 令和3年度以前は決算額、令和4年度は決算見込額、令和5年度は当初調定額

(2) 納税義務者数(令和5年度)

(単位:人)

区 分	総 数	法定免税点未満	法定免税点以上
土 地	12,987	143	12,844
家 屋	16,176	569	15,607
実 数	19,904	553	19,351

[概要調書]

(3) 都市計画区域及び課税区域(令和5年度)

(単位:千㎡)

区 分	市街化区域	市街化調整区域	合 計
都市計画区域の面積	8,960	70,390	79,350
課税区域の面積	6,545	0	6,545

[概要調書]

(4) 地積・床面積等（令和5年度）

(法定免税点以上のもの)

区 分		地 積 (千㎡) 床面積 (㎡)	筆 数 (筆) 棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千 円)	課 税 標 準 額 (千 円)
土 地	宅 地	5,779	23,620	289,288,373	138,345,961
	農 地	313	1,117	8,090,986	4,816,428
	そ の 他	444	1,806	21,978,177	14,471,186
	小 計	6,536	26,543	319,357,536	157,633,575
家 屋	木 造 家 屋	1,305,720	13,091	36,921,493	36,919,037
	木造以外の家屋	2,554,056	5,711	111,017,475	110,799,148
	小 計	3,859,776	18,802	147,938,968	147,718,185
合 計		—	—	467,296,504	305,351,760

〔概要調書〕

(5) 宅地等の負担調整(令和5年度)

ア 住宅用地

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
小 規 模 住 宅 用 地	負担水準1.00以上	11,158	2,711	159,103,965	53,034,655	16,863
	負担水準0.95以上1.00未満	424	74	5,579,875	1,859,958	532
	負担水準0.90以上0.95未満	4	1	47,666	15,493	4
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	2	1	18,157	5,228	2
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	5	1	39,113	10,374	5
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
小 計	11,593	2,788	164,788,776	54,925,708	17,406	
一 般 住 宅 用 地	負担水準1.00以上	3,609	578	27,822,964	18,548,643	6,170
	負担水準0.95以上1.00未満	78	8	610,284	406,856	118
	負担水準0.90以上0.95未満	1	1	6,737	4,399	1
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
小 計	3,688	587	28,439,985	18,959,898	6,289	

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	筆 数 (筆)
合 計	負担水準1.00以上	14,767	3,289	186,926,929	71,583,298	23,033
	負担水準0.95以上1.00未満	502	82	6,190,159	2,266,814	650
	負担水準0.90以上0.95未満	5	2	54,403	19,892	5
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	2	1	18,157	5,228	2
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	5	1	39,113	10,374	5
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
合 計	15,281	3,375	193,228,761	73,885,606	23,695	

[概要調書]

イ 非住宅用地

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
非 住 宅 用 地	負担水準0.70超	402	195	5,265,567	3,685,897	949
	負担水準0.65以上0.70以下	976	1,868	70,293,238	48,072,340	1,933
	負担水準0.60以上0.65未満	411	243	14,501,841	9,102,746	660
	負担水準0.55以上0.60未満	41	97	5,998,902	3,599,341	60
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	1	1	64	31	1
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
合 計	1,831	2,404	96,059,612	64,460,355	3,603	

[概要調書]

ウ その他

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
そ の 他	負担水準0.70超	210	64	1,388,829	972,180	350
	負担水準0.65以上0.70以下	538	252	13,965,750	9,427,968	1,004
	負担水準0.60以上0.65未満	288	120	6,172,824	3,799,631	414
	負担水準0.55以上0.60未満	25	6	448,265	268,956	31
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	1	1	103	45	2
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
合 計	1,062	443	21,975,771	14,468,780	1,801	

[概要調書]

(6) 特定市街化区域農地の負担調整(令和5年度)

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
令 和 元 年 度 以 前 参 入	負担水準1.00以上	535	201	6,951,197	4,634,132	856
	負担水準0.95以上1.00未満	5	1	17,549	11,699	5
	負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
小 計	540	202	6,968,746	4,645,831	861	
令 和 2 年 度 以 後 参 入	負担水準1.00以上	33	23	1,113,307	161,664	56
	負担水準0.95以上1.00未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
小 計	33	23	1,113,307	161,664	56	

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
合 計	負担水準1.00以上	568	224	8,064,504	4,795,796	912
	負担水準0.95以上1.00未満	5	1	17,549	11,699	5
	負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0	
合 計		573	225	8,082,053	4,807,495	917

[概要調書]

(7) 生産緑地地区の区域内の農地等(一般農地として扱うもの)(令和5年度)

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
一 般 農 地	本則による課税がなされたもの	94	88	8,933	8,933	200	
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.00未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0	0
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
		負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0	
負担水準0.05未満	0	0	0	0	0		
合 計		94	88	8,933	8,933	200	

[概要調書]