

7 都市計画税

(1) 調定額(現年課税分)

区分 年度	土 地		家 屋		合 計	
	調定額(千円)	前年比(%)	調定額(千円)	前年比(%)	調定額(千円)	前年比(%)
2	473,534	99.9	432,462	102.4	905,996	101.1
3	470,507	99.4	417,634	96.6	888,141	98.0
4	472,583	100.4	436,613	104.5	909,196	102.4
5	472,208	99.9	442,548	101.4	914,756	100.6
6	481,937	102.1	434,092	98.1	916,029	100.1

(注) 令和4年度以前は決算額、令和5年度は決算見込額、令和6年度は当初調定額

(2) 納税義務者数(令和6年度)

(単位:人)

区 分	総 数	法定免税点未満	法定免税点以上
土 地	13,160	150	13,010
家 屋	16,212	554	15,658
実 数	19,954	547	19,407

[概要調書]

(3) 都市計画区域及び課税区域(令和6年度)

(単位:千㎡)

区 分	市街化区域	市街化調整区域	合 計
都 市 計 画 区 域 の 面 積	8,960	70,390	79,350
課 税 区 域 の 面 積	6,499	0	6,499

[概要調書]

(4) 地積・床面積等（令和6年度）

(法定免税点以上のもの)

区 分		地 積 (千㎡) 床面積 (㎡)	筆 数 (筆) 棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千 円)	課 税 標 準 額 (千 円)
土 地	宅 地	5,774	21,000	299,445,474	141,719,187
	農 地	278	1,050	7,404,652	4,646,939
	そ の 他	438	1,804	22,579,709	14,518,902
	小 計	6,490	23,854	329,429,835	160,885,028
家 屋	木 造 家 屋	1,307,327	13,053	36,903,070	36,900,684
	木造以外の家屋	2,537,572	5,686	108,228,727	108,013,330
	小 計	3,844,899	18,739	145,131,797	144,914,014
合 計		—	—	474,561,632	305,799,042

〔概要調書〕

(5) 宅地等の負担調整 (令和6年度)

ア 住宅用地

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
小 規 模 住 宅 用 地	負担水準1.00以上	2,293	534	17,335,865	5,778,621	3,860
	負担水準0.95以上1.00未満	8,948	2,151	147,070,384	49,023,462	12,995
	負担水準0.90以上0.95未満	418	71	5,299,080	1,747,087	536
	負担水準0.85以上0.90未満	37	6	373,537	115,681	49
	負担水準0.80以上0.85未満	62	10	528,081	153,386	78
	負担水準0.75以上0.80未満	24	3	185,304	51,733	25
	負担水準0.70以上0.75未満	2	1	36,010	9,401	6
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	小 計	11,784	2,776	170,828,261	56,879,371	17,549
一 般 住 宅 用 地	負担水準1.00以上	1,021	216	5,950,627	3,967,085	2,008
	負担水準0.95以上1.00未満	2,584	349	22,447,073	14,964,714	4,080
	負担水準0.90以上0.95未満	68	5	396,057	261,461	104
	負担水準0.85以上0.90未満	9	1	116,532	71,136	17
	負担水準0.80以上0.85未満	2	1	39,686	23,432	5
	負担水準0.75以上0.80未満	1	1	4,465	2,506	1
	負担水準0.70以上0.75未満	1	1	5,766	3,019	2
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	小 計	3,686	574	28,960,206	19,293,353	6,217

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	筆 数 (筆)
合 計	負担水準1.00以上	3,314	750	23,286,492	9,745,706	5,868
	負担水準0.95以上1.00未満	11,532	2,500	169,517,457	63,988,176	17,075
	負担水準0.90以上0.95未満	486	76	5,695,137	2,008,548	640
	負担水準0.85以上0.90未満	46	7	490,069	186,817	66
	負担水準0.80以上0.85未満	64	11	567,767	176,818	83
	負担水準0.75以上0.80未満	25	4	189,769	54,239	26
	負担水準0.70以上0.75未満	3	2	41,776	12,420	8
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
合 計		15,470	3,350	199,788,467	76,172,724	23,766

[概要調書]

イ 非住宅用地

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
非 住 宅 用 地	負担水準0.70超	338	170	4,713,783	3,299,648	797
	負担水準0.65以上0.70以下	771	1,388	56,379,386	38,179,946	1,583
	負担水準0.60以上0.65未満	653	733	29,621,426	18,701,587	1,105
	負担水準0.55以上0.60未満	160	132	8,928,785	5,357,272	251
	負担水準0.50以上0.55未満	3	1	13,627	8,010	4
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	合 計	1,925	2,424	99,657,007	65,546,463	3,740

[概要調書]

ウ その他

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
そ の 他	負担水準0.70超	157	44	948,363	663,854	245
	負担水準0.65以上0.70以下	395	181	8,792,061	5,915,789	784
	負担水準0.60以上0.65未満	421	146	9,927,677	6,256,557	608
	負担水準0.55以上0.60未満	91	67	2,911,608	1,682,702	167
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	合 計	1,064	438	22,579,709	14,518,902	1,804

[概要調書]

(6) 特定市街化区域農地の負担調整 (令和6年度)

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
令和2年度以前参入	負担水準1.00以上	214	101	1,754,899	1,169,933	376
	負担水準0.95以上1.00未満	319	80	4,820,608	3,213,738	422
	負担水準0.90以上0.95未満	5	1	35,429	23,390	5
	負担水準0.85以上0.90未満	6	1	19,894	12,386	7
	負担水準0.80以上0.85未満	3	1	25,972	15,189	3
	負担水準0.75以上0.80未満	1	1	6,505	3,622	1
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	1	1	402	197	1
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	小 計	549	186	6,663,709	4,438,455	815
令和3年度以後参入	負担水準1.00以上	24	13	732,945	200,486	41
	負担水準0.95以上1.00未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	小 計	24	13	732,945	200,486	41

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
合 計	負担水準1.00以上	238	114	2,487,844	1,370,419	417
	負担水準0.95以上1.00未満	319	80	4,820,608	3,213,738	422
	負担水準0.90以上0.95未満	5	1	35,429	23,390	5
	負担水準0.85以上0.90未満	6	1	19,894	12,386	7
	負担水準0.80以上0.85未満	3	1	25,972	15,189	3
	負担水準0.75以上0.80未満	1	1	6,505	3,622	1
	負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.65以上0.70未満	1	1	402	197	1
	負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	0	0	0	0	0
	合 計	573	199	7,396,654	4,638,941	856

〔概要調書〕

(7) 生産緑地地区の区域内の農地等(一般農地として扱うもの)(令和6年度)

(法定免税点以上のもの)

区 分		納税義務者数 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
一 般 農 地	本則による課税がなされたもの	91	79	7,998	7,998	194
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.00未満	0	0	0	0
		負担水準0.90以上0.95未満	0	0	0	0
	負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.90未満	0	0	0	0
		負担水準0.80以上0.85未満	0	0	0	0
	負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.80未満	0	0	0	0
		負担水準0.70以上0.75未満	0	0	0	0
	負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.70未満	0	0	0	0
		負担水準0.60以上0.65未満	0	0	0	0
		負担水準0.55以上0.60未満	0	0	0	0
		負担水準0.50以上0.55未満	0	0	0	0
		負担水準0.45以上0.50未満	0	0	0	0
		負担水準0.40以上0.45未満	0	0	0	0
		負担水準0.35以上0.40未満	0	0	0	0
		負担水準0.30以上0.35未満	0	0	0	0
		負担水準0.25以上0.30未満	0	0	0	0
		負担水準0.20以上0.25未満	0	0	0	0
		負担水準0.15以上0.20未満	0	0	0	0
		負担水準0.10以上0.15未満	0	0	0	0
		負担水準0.05以上0.10未満	0	0	0	0
		負担水準0.05未満	0	0	0	0
	合 計	91	79	7,998	7,998	194

〔概要調書〕