

# 農地転用申請書の添付書類

2023/4/1

区分	番号	種類	部数	調達場所等	備考
共通書類	1	土地登記事項証明書(一部原本)	2	法務局	最新のもの(3ヶ月以内)
	2	案内図	2	都市計画課	1/2,500の都市計画図
	3	土地公図	2	法務局・課税課	1/500又は1/600(周囲の地目を記入すること)方位を記入
	4	事前回答書(写し)	2	農務課	農用地(通称青地)を除外した土地
	5	理由書	2	任意様式	
	6	配置図	2	任意様式	1/100程度
	7	排水計画図	2	任意様式	配置図に併記可
	8	平面・立面図	2	任意様式	
	9	一時利用地証明・仮換地図	2	稲沢市土地改良区	土地改良事業区域内の一時利用地(本換地が済んでいない土地)
	10	地役権同意書(写し)	2	地役権者等	電力会社送電線等
	11	稲沢市・祖父江町・平和土地改良区の協議書	2	各 土地改良区	市内全ての農地(土地改良中の区域は工区長の印が必要)
	12	宮田・海部用水土地改良区の意見書	2	各 用水土地改良区	登記簿目録が田の場合
	13	福田悪水・領内川用悪水土地改良区の意見書	2	各 悪水土地改良区	福田・大江川以東の区域/領内川・祖父江・平和流域
	14	資力資料	2	金融機関等	融資証明、残高証明、通帳の写し等
	15	住民票・戸籍謄本・戸籍附票	2	市町村(市民課)	登記簿謄本と現住所が異なる場合、続柄の確認が必要な場合
	16	水路占用(写しでも可)	2	用地管理課	排水路に直接排水する場合
	17	道路占用(写しでも可)	2	用地管理課	道路に埋設物(配水管等)をする場合
	18	道路承認工事(写しでも可)	2	用地管理課	道路を改修する必要がある場合
	19	始末書	2	任意様式	事前着工・事前使用の場合(現況農地以外)
	20	確定判決書・調停調書(一部写し)	2	裁判所等	単独申請の場合等
	21	親権者を証する書面(一部写し)	2	市町村(市民課)	未成年者の申請
	22	遺産分割協議書・放棄書等(一部写し)	2	任意様式	相続未登記で申請者(渡し人)が複数の場合
法人・団体	1	法人登記簿謄本または定款	2	(謄本) 法務局 (定款) 法人	法人の場合 法人の場合(原本証明をしたもの)
	2	決算報告書貸借対照表・損益計算書	2	法人	法人の場合(原本証明をしたもの)
	3	議事録	2	法人	謄本と定款に相違がある場合
	4	収支決算書	2	団体	任意団体の場合(原本証明をしたもの)
	6	規約	2	団体	任意団体の場合(原本証明をしたもの)
農家住宅・農業用倉庫	1	事業計画書	2	農業委員会	申請地が1,000㎡を超える場合
	2	農地基本台帳	2	農業委員会	
	3	既存施設案内図・利用図	2	任意様式	現施設等移転で必要性を明確にするため
店舗等	1	事業計画書	2	農業委員会	申請地が1,000㎡を超える場合
	2	既存施設案内図・利用図	2	任意様式	現施設等移転で必要性を明確にするため
	3	取引先証明	2	任意様式	取引先の会社等
	4	免許証の写し(資格証明書)	2	任意様式	法令等により許認可等が必要な場合
	5	事業証明書(一部写し)	2	課税課	個人事業者
駐車場・資材置場・工場事務所等	1	事業計画書	2	農業委員会	申請地が1,000㎡を超える場合
	2	既存施設案内図・利用図	2	任意様式	現施設等移転で必要性を明確にするため
	3	事業証明書(写し)	2	課税課	個人事業者
	4	取引先証明	2	任意様式	取引先の会社等
	5	資材置場の必要面積検討表	2	農業委員会	資材置場の場合必要のみ

※ 締切日は毎月末日です。

(ただし、締切日が祝祭日等で休庁日に当たる場合は翌日になり、12月は最終開庁日が締切日となります。)

※ 農地法第4条・第5条の許可申請書は、いずれも3部(県・市・申請者用)押印したものがが必要です。

※ 工作物・建築物が関係している場合は、事前に建築課と調整を済ませること。

※ このほか内容により他の書類が必要となる場合があります。

## 太陽光発電設備に係る転用申請に添付する資料

[全ての事案]

### ① 土地利用計画図

- ・パネルから電線接続に至る経路なども図示すること
- ・太陽光発電設備の固定方法が詳しく分かるよう断面図を記載すること(パネル最上部の高さ、地下〇〇cmに支柱を埋め込み、コンクリートで固定する等の説明を付記すること)  
※余白に記載できなければ別紙でも可
- ・雨水等の排水方法が自然浸透の場合でも、吸収できなかった雨水が流れる方向を矢印で図面に記載すること
- ・パワコンの設置位置

### ② 発電される電力量を説明する資料

- ・ソーラーパネルについて説明のあるパンフレット(パワコンは不要)

### ③ 中部経済産業局の認定通知書の写し、またはその申請の写し(申請画面の印刷も可)

### ④ 中部電力との売電契約、連系に係る契約の写し、申請書面

### ⑤ 当該施設の設置に要する事業費のわかるもの(見積書等)

### ⑥ 年間発電量、事業収支等のわかるシミュレーション資料

### ⑦ 申請書のその他の欄に記載する事項(他の添付資料で確認できれば記載不要)

- ・フェンスの高さ
- ・設備の風圧力(稲沢市 34m/s)