

地域振興のための工場等

図書の種類	明 示 す べ き 事 項
☐ 建築等許可申請書	(別記様式第九) 申請書裏面参照
☐ 委任状	委任する内容を記載し記名 (代理者の資格・氏名・住所・連絡先を記載)
☐ 事業計画書	市長宛とし、申請者名、地番、地目、面積 (実測)、自己の業務用である旨を記載のうえ次の事項を記述 ① 建築しようとする理由 (現在の状況、施設の必要性等) ② 申請地を選定した理由 (申請地に立地する必要性、周辺の状況、立地条件等) ③ 事業内容 施設概要 … 施設の名称、規模等 営業計画 … 生産物の品名、数量等 管理計画 … 経営者、従業員及び作業時間、休日等 ④ 公害防止計画 (騒音・振動・悪臭等の公害対策の現況と計画)
☐ 業種の関係資料	技術先端型と認められる業種、又は指定集積業種として指定する業種、製品及び加工技術に関する資料
☐ 法人登記事項証明書 ※3 ヶ月以内	法人の事業内容が判明できない場合は、定款を併せて添付のこと 《個人申請の場合は住民票を添付》
☐ 説明報告書	建築計画について、地元区長に説明した旨の報告書
☐ 道路占用許可等の写し	占用許可及び承認工事等が必要な場合は、許可等の写しを添付 (敷地現況図に、占用許可及び承認工事等の区域・許可番号を記入)
☐ 土地登記事項証明書 ※3 ヶ月以内	土地改良事業地内の場合は、「一時利用地証明」も添付のこと
☐ 付近見取図 (都市計画図) 【縮尺】1/2,500	図面名称、方位、縮尺、申請区域 (赤色枠)
☐ 土地の公図の写し ※3 ヶ月以内	図面名称、方位、縮尺、申請区域 (赤色枠)、写した年月日
☐ 実測図 (求積図)	図面名称、方位、縮尺、申請区域 (赤色枠)、道路後退求積、資格者の記名・押印
☐ 敷地現況図 【縮尺】1/200 以上	図面名称、方位、縮尺、面積表、申請区域 (赤色枠)、敷地の境界・寸法、道路の種類・幅員、敷地・隣地・道路の地盤高、建築物の位置、がけ及び擁壁の位置、排水施設の位置・種類、水の流れの方向、吐口の位置、放流先の名称
☐ 排水施設構造図 【縮尺】1/50 以上	図面名称、縮尺、放流桝及び吐口の断面図
☐ 建築物各階平面図 【縮尺】1/200 以上	図面名称、方位、縮尺、主要寸法、各室の用途、工場内のレイアウト (物置等の付属建築物を含む)
☐ 建築物立面図 【縮尺】1/200 以上	図面名称、方位、縮尺、建築物の高さ (2 面以上、物置等の付属建築物を含む)

注 1 この表は建築許可申請の場合です。開発許可申請の場合は添付図書が異なります。

注 2 事前相談の場合は、○印の図書を 1 部 (コピー可) 提出してください。