

不動産の公売

市役所収納課

☎0587(32)1248

市税の滞納により、市が差し押さえた不動産などを入札の方法により売却します。

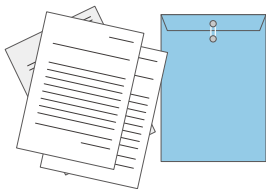
▼とき 11月7日(火)、午前10時30分▼ところ 市役所大会議室▼その他 入札に参加するには、公売保証金が必要で

す(入札当日、午前10時から納付受け付け)。農地の入札に参加する場合は買受適格証明書が必要で、農地法第5条

は8月31日(木)までに、農地法第3条は9月29日(金)までに市

農業委員会です。詳しくは、市役所収納課、支所、市民センターにあるパンフレットや市のホームページで確認してください。予告なく公売を中止する場合があります

ります



稲沢市税条例の一部改正

問合せ 市役所課税課 ☎0587(32)1193

地方税法等の改正に伴い、条例の一部を改正しました。主な内容をお知らせします。

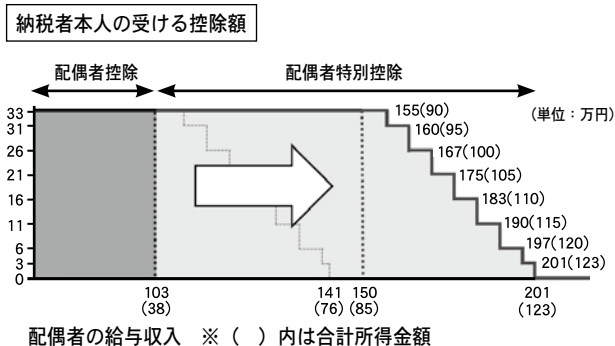
1 個人市民税

働きたい人が就業調整を意識しなくて済む仕組みを構築する観点から、配偶者控除・配偶者特別控除が見直されました。平成30年度分以後の個人市民税について適用します。

(1) 納税者本人の受ける控除額

控除額 33 万円の対象となる配偶者の給与収入の上限を、155 万円に引き上げます。

【例】納税者本人の給与収入が 1,120 万円以下の場合(合計所得金額が 900 万円以下の場合)



(2) 納税者本人の所得制限

配偶者控除などの適用される納税者本人に収入制限を設けることとし、給与収入(合計所得金額)が 1,120 万円(900 万円)を超える場合には下表のとおり控除額が逡減・滅失する仕組みとなりました。

配偶者の給与収入 ※ () 内は合計所得金額

納税者本人の給与収入 ※ () 内は合計所得金額	配偶者控除		配偶者特別控除								
	~ 103 (~ 38)	~ 150 (~ 85)	~ 155 (~ 90)	~ 160 (~ 95)	~ 167 (~ 100)	~ 175 (~ 105)	~ 183 (~ 110)	~ 190 (~ 115)	~ 197 (~ 120)	~ 201 (~ 123)	201 ~ (123 ~)
~ 1,120 (~ 900)	33	33	33	31	26	21	16	11	6	3	-
~ 1,170 (~ 950)	22	22	22	21	18	14	11	8	4	2	-
~ 1,220 (~ 1,000)	11	11	11	11	9	7	6	4	2	1	-
1,220 ~ (1,000 ~)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2 固定資産税

(1) 機械および装置に係る固定資産税の特例措置の見直し

平成 28 年度税制改正で3年間の時限措置として機械・装置を対象に創設した償却資産に係る固定資産税の特例措置について、地域・業種を限定した上で、その対象に一定の工具、器具・備品などが追加されました。平成 29 年 4 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日までの間に取得した対象資産について適用します。

(2) 居住用超高層建築物に係る課税の見直し(※都市計画税を含む)

居住用超高層建築物(いわゆる「タワーマンション」)に係る固定資産税および都市計画税について、各区分所有者ごとの税額を算出する際に用いる按分割合を、実際の取引価格の傾向を踏まえて補正するように見直されました。平成 30 年度から新たに課税されることとなる居住用超高層建築物について適用します(平成 29 年 4 月 1 日前に売買契約が締結された住戸を含むものを除く)。

3 軽自動車税

グリーン化特例(軽課)について、燃費基準を見直した上で2年間延長されました。平成 29 年度および平成 30 年度に最初の新規検査を受けた自動車について適用します。

【例】三輪以上の軽乗用車の場合

区分	軽減率	区分	軽減率
電気自動車、天然ガス自動車	75%軽減	電気自動車、天然ガス自動車	75%軽減
2020年度燃費基準+20%達成	50%軽減	2020年度燃費基準+30%達成	50%軽減
2020年度燃費基準達成	25%軽減	2020年度燃費基準+10%達成	25%軽減