

売 却 物 件

所在地	稲沢市平和町横池中之町90番1			最 低 価 格	
				79,222,000 円 (税込)	
土 地 明 細				内 訳	
				75,820,000 円 (約 23,463 円/㎡)	
地目	地積 (㎡)	用途地域	建ぺい率 %	容積率 %	備考
宅地	3,231.52	指定なし	60%	200%	市街化調整区域
建 物 明 細				内 訳 (税込)	
				3,402,000 円	
種類	構造	床面積	建築年月	備考	
給食センター	鉄筋コンクリート 一部鉄骨造陸屋根一部 鉄板波板葺 平家建	728.44 ㎡	昭和 48 年 12 月	未登記	
車庫	鉄骨造スレート葺 平家建	84.00 ㎡	昭和 48 年 12 月	未登記	
残菜庫	軽量鉄骨造スレート葺 平家建	5.25 ㎡	昭和 48 年 12 月	未登記	
プロパン庫	軽量鉄骨造スレート葺 平家建	14.00 ㎡	昭和 48 年 12 月	未登記	
ボイラー室	重量鉄骨造スレート葺 平家建	38.06 ㎡	昭和 48 年 12 月	未登記	
排水機械室	鉄筋コンクリート造 陸屋根 平家建	58.13 ㎡	昭和 54 年 1 月	未登記	
機械室	コンクリートブロック造 陸屋根 平家建	15.00 ㎡	昭和 54 年 1 月	未登記	
工作物	自転車置場、受水槽 (10 ㎡×2 槽) ほか	一式			
備品	① 備品一覧. PDF (79KB)				
その他	<p>※売払い物件は、土地・建物・構造物・付属設備・備品・地下埋設物及び土地の上に存する全てのものを含みます。</p> <p>※最低価格は、建物に係る消費税及び地方消費税相当額 (税率合計 8%) を含んでいます。</p> <p>※売買代金 (落札額) の土地価格と建物価格の内訳は、最低価格の土地価格と建物価格の比率により、稲沢市が決定します。</p>				